



<https://jobs.mbn.de/job/oberbauleiter-schluesselfertigbau-m-w-d-3-2/>

Oberbauleiter Schlüsselfertigbau (m/w/d)

Beschreibung

Erfahrene Führungspersönlichkeit gesucht: Verstärken Sie unser Team als erfahrener Oberbauleiter Schlüsselfertigbau (m/w/d) in Hannover.

Als **Oberbauleiter (m/w/d)** tragen Sie die Gesamtverantwortung für komplexe Bauvorhaben im schlüsselfertigen Hochbau. Sie koordinieren interne wie externe Projektbeteiligte, steuern den gesamten Bauablauf und stellen sicher, dass Termine, Kosten und Qualität stimmen. Dabei bringen Sie Ihre Erfahrung gezielt ein – sowohl in der Projektsteuerung als auch in der Führung Ihres Teams.

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

Starkes Team. Starke Vorteile – Ihre Benefits

- **Mobiles Arbeiten** – je nach Position unterstützen wir flexibles und mobiles Arbeiten. Die Rahmenbedingungen stimmen Sie gemeinsam mit Ihrer Führungskraft ab
- **Tarif gebunden** – Wir vergüten fair und transparent nach dem geltenden Tarifvertrag der Bauwirtschaft. Zusätzlich zahlen wir das im Tarifvertrag festgelegte Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- **Firmenwagen** – Mit eigenem Firmenwagen überall einsatzbereit
- **Weiterbildung** – Wir fördern Sie individuell
- **Teamkultur** – kleine Teams, flache Hierarchien und echtes Miteinander auf Augenhöhe – so schaffen wir

Arbeitgeber

MBN GmbH

JOB-ID

540

Ansprechpartner

Name :

Julia Jedamski

E-Mail :

j.jedamski@mbn.de

Telefon :

+49 5401 495 – 1274

Stellenart

Vollzeit

Raum für Eigenverantwortung, direkten Austausch und gemeinsames Wachstum

- **Firmenevents** – Wir feiern unsere Meilensteine mit dem ganzen Team
- **Moderne Hardware** – Ausstattung mit neuester Hardware von Microsoft und Apple
- **Ergonomischer Arbeitsplatz** – Wir unterstützen Ihre Gesundheit mit Ergonomie am Arbeitsplatz
- **JobRad-Leasing** – Wunschrads? Wir leasen es für Sie
- **Firmenfitness** – Wir fördern Ihre Gesundheit mit dem hansefit-Programm
- **Sicherer Arbeitgeber** – Mit einer Festanstellung starten Sie sicher in Ihre Zukunft

Industrie / Gewerbe

Bau

Arbeitsort

Kirchhorster Straße 31,
30659, Hannover,
Niedersachsen,
Deutschland

Hier gestalten Sie mit – Ihre Aufgaben

- **Bauherren betreuen und Kontakte pflegen** – Sie sind zentrale Ansprechperson über alle Projektphasen hinweg
- **Bauvorhaben technisch leiten und abrechnen**
– Sie verantworten die Ausführung und sorgen für eine wirtschaftliche Projektabwicklung
- **Nachunternehmermanagement übernehmen**
– Sie koordinieren externe Partner und sichern termingerechte Leistungen
- **Gewährleistungsmanagement durchführen** – Sie sorgen für strukturierte Abläufe bei Mängelverfolgung und Nachbesserung
- **Auftragsverhandlungen begleiten** – Sie bereiten Vertragsgespräche vor und führen diese gemeinsam mit Einkauf und Projektteam
- **Kosten- und Qualitätscontrolling sicherstellen**
– Sie behalten das Budget im Blick und überwachen die Einhaltung definierter Standards
- **Mitarbeitende auf der Baustelle koordinieren und führen** – Sie steuern das Team vor Ort und stellen die Einhaltung aller Abläufe sicher

Damit passen Sie zu uns – Ihr Profil

- Sie verfügen über umfassende Kompetenz in der technischen, organisatorischen und wirtschaftlichen Abwicklung von Baumaßnahmen
- Sie zeichnen sich durch Verhandlungssicherheit und ein sicheres Auftreten gegenüber Geschäftspartnern aus
- Sie handeln konsequent und zielorientiert bei der Umsetzung vertraglicher Aufgaben
- Sie übernehmen gerne Verantwortung und bringen Führungserfahrung mit
- Sie arbeiten teamorientiert, flexibel und sicher mit MS-Office-Anwendungen
- Sie verstehen es, Mitarbeitende kooperativ zu führen und zu motivieren

Bringen Sie Ihre Erfahrung in einer leitenden Rolle ein und gestalten Sie anspruchsvolle Projekte – wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!